



# PARIS PROOF

DGBC

RAPPORT

## D05a. Toelichting eigen initiatief Paris Proof Commitment

4 oktober 2023



## Inhoudsopgave

1. Inleiding	3
2. Nadere toelichting Paris Proof Commitment	4
3. Deelnemers en participanten	5
4. Investering/budget	6
5. Doelstelling en actiepunten	7
5.1. Eerste resultaten van dit initiatief	7
6. Bronvermelding	8
Bijlagen	9
Bijlage 1	10



## 1. Inleiding

Als TwynstraGudde willen we pragmatisch en innovatief zijn. Zo ook in onze certificering op de CO<sub>2</sub>-prestatieladder en gerelateerd aan onze doelstellingen hierop.

We zijn koploper op het gebied van dit initiatief. Paris Proof Commitment van DGBC is in 2022 ondertekent. Door het tekenen van dit Commitment toont TwynstraGudde leiderschap om versneld de eigen organisatie te verduurzamen. Ook helpen we opdrachtgevers in de bouw- en vastgoedsector hun klimaatdoelen concreet te maken en versneld te verduurzamen.

Door middel van deze rapportage willen we een nadere toelichting geven op dit project, de betrokken deelnemers, investeringen, doelstellingen en reeds behaalde reducties.



## 2. Nadere toelichting Paris Proof Commitment

Het Paris Proof Commitment is een initiatief van stichting Dutch Green Building Council (DGBC); de landelijke maatschappelijke organisatie die zich inzet om de gebouwde omgeving in hoog tempo toekomstbestendig te maken. De gebouwde omgeving is verantwoordelijk voor bijna 40% van ons energieverbruik en bijna een derde van de CO<sub>2</sub>-uitstoot in Nederland. Het verduurzamen van deze sector is daarom een belangrijke sleutel om Nederland sneller en grondiger duurzamer te maken. De DGBC pakt hierin een leidende positie en werkt samen met de overheid en met organisaties die werkzaam zijn in de bouw- en vastgoedsector.

Het tekenen van dit Commitment sluit naadloos aan bij de ambitie van TwynstraGudde om de wereld leefbaar te houden voor huidige en toekomstige generaties. Om betekenisvol te bouwen aan een wereld waarin welzijn voor de samenleving en leefbaarheid van de Aarde voorop staan. We versnellen hiermee niet alleen de verduurzaming van onze eigen organisatie, maar geven hiermee ook het commitment om opdrachtgevers in de bouw- en vastgoedsector versneld te verduurzamen en hen hierop uit te dagen. Het draagt daarmee ook bij aan Duurzaamheid en Betekenisvoller adviseren van House of Impact. Deelname aan het Paris Proof Commitment is een aanvulling op de huidige interne en externe projecten en initiatieven die al lopen op het gebied van CO<sub>2</sub>-reductie en duurzaamheid.

De Paris Proof ambitie en de manier waarop organisaties hier concreet mee aan de slag gaat kent vijf stappen:

- Het onderschrijven van de Paris Proof Ambitie.
- Het committeren dat alle bestaande en nieuwe gebouwen in de directe controle Paris Proof zijn in 2040. En dat gebouwen waar de organisatie invloed op heeft Paris Proof zijn in 2040.
- Het transparant zijn over het eigen energiegebruik en CO<sub>2</sub>-emissies, door o.a. het opstellen van routekaarten.
- Het monitoren en rapporteren van de voortgang.
- Het promoten van Paris Proof naar klanten, partners en sector.



### 3. Deelnemers en participanten

94 marktpartijen hebben inmiddels het Paris Proof Commitment ondertekend en verbinden zich daarmee aan de ambitieuze doelstelling om het energiegebruik in de gebouwde omgeving met twee derde te verlagen. De ondertekenaars van het Paris Proof Commitment bevat onder meer beleggers, financiële dienstverleners, gemeentes, ontwikkelaars, leveranciers en adviseurs.

Met alle betrokkenen partijen werken wij aan het behalen van de Paris Proof ambitie, elk op hun eigen manier. Elke partij heeft ook een eigen ambitie, en een rol in het realiseren van de collectieve ambitie. Deze staan op de website van DGBC vermeld.



## 4. Investeringsbudget

TwynstraGudde biedt kosteloos een Paris Proof Benchmark aan voor haar opdrachtgevers. Hier zit onder meer tijd van onze adviseurs in. Optioneel bieden wij ook verdere ondersteuning aan voor het realiseren van een Paris Proof gebouw/portefeuille. Ons budget is afhankelijk van het aantal opdrachtgevers dat gebruik maken van de mogelijkheid om de Paris Proof Benchmark te gebruiken.



## 5. Doelstelling en actiepunten

Doelstelling van dit initiatief is gericht op het behalen van de Paris Proof ambities. Vanuit TwynstraGudde hebben wij de volgende doelstellingen:

1. Vanuit onze dienstverlening verschaffen wij inzicht voor onze opdrachtgevers en/of klanten in het energiegebruik van hun gebouwen en het (verwachte) energiegebruik van gebouwen waaraan wij werken.
2. Vanuit onze dienstverlening verschaffen wij inzicht voor onze opdrachtgevers en/of klanten in materiaalgebonden emissies van gebouwen waaraan wij werken.
3. Al onze opdrachtgevers te stimuleren en ondersteunen in het opstellen van een visie en ambitie op Paris Proof operationele emissies.
4. Al onze opdrachtgevers te stimuleren en ondersteunen in het opstellen van een visie en ambitie op Paris Proof materiaalgebonden emissies.
5. Al onze opdrachtgevers te stimuleren en ondersteunen in het realiseren van Paris Proof operationele gebouwen.

Het is onze ambitie om de CO<sub>2</sub> uitstoot in de gebouwen die onze opdrachtgevers in beheer hebben met 95% te verminderen tegen 2040, zodat er voldaan kan worden aan de reductiedoelstelling van uit het Paris Proof commitment. Concreet resulteert dit in reductie op de CO<sub>2</sub> uitstoot van 6,3 ton CO<sub>2</sub> per gebouw in 2023 naar 3,8 ton CO<sub>2</sub> per gebouw in 2030 en 0,3 ton CO<sub>2</sub> per gebouw in 2040. In D06a. Ketenanalyse verduurzaming gebouwen is dit nog verder uitgewerkt.

### 5.1. Eerste resultaten van dit initiatief

In 2022 heeft TwynstraGudde het commitment ondertekent. Er is op dit moment nog geen cijfermatig inzicht over dit initiatief. Wij hopen hier volgend jaar meer over te kunnen publiceren.



## 6. Bronvermelding

Niet van toepassing, anders dan het CO<sub>2</sub> portfolio.



# Bijlagen



## Bijlage 1

- [Paris Proof Commitment TwynstraGudde](#)
- [Paris Proof Commitment](#)
- [D06a. Ketenanalyse verduurzaming gebouwen](#)

Werken met TwynstraGudde betekent samen maatschappelijke transitieën werkend krijgen. Met advies, management en opleidingen helpen we mensen en organisaties bij duurzame veranderingen. Denk aan energie en klimaat, wonen, veiligheid, landbouw, mobiliteit, zorg en onderwijs. Onze kracht ligt in daadkracht. In het creëren van oplossingen die werkbaar zijn én werkbaar blijven. Samen met onze opdrachtgevers - en alle belanghebbenden daaromheen - werken we aan een samenleving die schoon, veilig, gezond en weerbaar is. Zo maken we blijvend impact op morgen.